

Assumpte: Notificació acord JGL

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària celebrada el dia 14 de juliol de 2022, va adoptar el següent acord:

“APROVACIÓ DEL CONVENI PER A LA LICITACIÓ DE L’ASFALTAT DEL POLÍGON INDUSTRIAL

El 16 d’abril de 1994 es va signar entre l’Ajuntament de Martorelles (en endavant Ajuntament) i l’AIBV un conveni urbanístic, del que es va derivar, entre d’altres acords, la constitució de l’Entitat Urbanística de Conservació del Polígon Industrial de Martorelles (en endavant EUCPIM), acceptant els propietaris i industrials afectats participar en els costos de rehabilitació del polígon industrial mitjançant aquesta entitat.

Posteriorment, el 13 d’octubre de 1999 es va signar un conveni, entre ambdues parts, que fixava que el pressupost de l’EUCPIM es finançava en un 40% per aportacions de l’Ajuntament i en un 60% per aportacions dels propietaris. El conveni es objecte de diferents pròrrogues i modificacions, i en data 4 de març de 2014 s’estableix que el pressupost de l’EUCPIM, que haurà de ser aprovat abans de finalitzar el mes d’octubre de l’any anterior a la seva vigència, **serà finançat a partir de l’any 2014 en un 49% per aportacions de l’Ajuntament i en un 51% per aportacions dels propietaris del polígon industrial.**

Atès que els Estatuts de l’EUCPIM determinen que l’entitat tindrà per objecte la rehabilitació, manteniment i conservació del Polígon Industrial de Martorelles, s’ha plantejat realitzar les obres d’asfaltat i millora del polígon industrial.

Per això, i donat l’import que es preveu per a les obres l’Ajuntament de Martorelles ha de complir amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, durà a terme una licitació per la redacció del projecte, una licitació per les obres i una licitació per la direcció d’obra i direcció d’execució d’obra, així com totes les licitacions que calguin per a l’execució de l’esmentat projecte.

Per tot això es creu necessari aprovar el conveni que forma part de l’expedient per a poder iniciar l’esmentada licitació.

D’acord amb el decret 2019/280 de 17 de juny, de delegació d’atribucions de l’alcalde a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, adopta els següents ACORDS:

PRIMER. Aprovar el conveni que estableix les condicions de col·laboració entre l’Ajuntament i l’EUCPIM per a la licitació i posterior execució de les obres d’asfaltat del

Signatura 1 de 1
Montserrat Torrents
Pedragosa
15/07/2022
Secretaria actal.

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les següents dades:	
Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00



Polígon Industrial de Martorelles i millora de la senyalització del mateix, i que forma part de l'expedient i es reproduïx a l'annex 1.

SEGON. Ratificar la signatura de dit conveni de col·laboració que va tenir lloc el passat 5 de juliol de 2022.

TERCER. Notificar els presents acords a l'Entitat urbanística de conservació de polígon industrial de Martorelles.

QUART. Comunicar els presents acords al departament d'Economia i al d'Espais Públics."

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar els següents recursos:

- RECURS DE REPOSICIÓ, amb caràcter POTESTATIU, a presentar davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'UN MES a comptar d'aquesta notificació, en els termes dels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Aquest recurs podrà entendre's desestimat si transcorre un altre mes sense haver rebut resolució al respecte.
- RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de DOS MESOS a comptar de l'endemà d'aquesta notificació. En cas que s'hagi interposat recurs de reposició, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació pressumpta. En aquest darrer supòsit, el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en què es produeixi l'acte pressumpta.
- Qualsevol altre recurs que considereu pertinent i que s'ajusti a les disposicions del Dret administratiu aplicable.

No obstant, la interposició de recursos no suspèn per si sola l'execució de l'acte impugnat.

Martorelles, a data de la signatura electrònica.

La secretària accidental
Montserrat Torrents Pedragosa

Signatura 1 de 1
Montserrat Torrents Pedragosa
15/07/2022
Secretaria actal.

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les següents dades:	
Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00



ANNEX 1

A Martorelles, a data 5 de juliol de 2022.

REUNITS

D'una part, el senyor MARC CANDELA CALLADO, amb DNI. 47702401-X, en la seva condició d'Alcalde - President de l'Ajuntament de Martorelles, en nom de la Corporació.

I de l'altre, l'ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE MARTORELLES (endavant EUPIM) amb CIF número G61224960, domiciliada al carrer Santa Rosa número 24, de Sant Fost de Campsentelles (08105), representada pel Sr. Vicenç Muntañola i Font, amb NIF número 77303671G com a President.

El 16 d'abril de 1994 es va signar entre l'Ajuntament de Martorelles (en endavant Ajuntament) i l'AIBV un conveni urbanístic, del que es va derivar, entre d'altres acords, la constitució de l'Entitat Urbanística de Conservació del Polígon Industrial de Martorelles (en endavant EUCPIM), acceptant els propietaris i industrials afectats participar en els costos de rehabilitació del polígon industrial mitjançant aquesta entitat.

Posteriorment, el 13 d'octubre de 1999 es va signar un conveni, entre ambdues parts, que fixava que el pressupost de l'EUCPIM es finançava en un 40% per aportacions de l'Ajuntament i en un 60% per

Signatura 1 de 1	15/07/2022	Secretaria actal.
Montserrat Torrents Pedragosa		

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les següents dades:	
Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00



aportacions dels propietaris. El conveni es objecte de diferents pròrrogues i modificacions, i en data 4 de març de 2014 s'estableix que el pressupost de l'EUCPIM, que haurà de ser aprovat abans de finalitzar el mes d'octubre de l'any anterior a la seva vigència, serà finançat a partir de l'any 2014 en un 49% per aportacions de l'Ajuntament i en un 51% per aportacions dels propietaris del polígon industrial.

Atès que els Estatuts de l'EUCPIM determinen que l'entitat tindrà per objecte la rehabilitació, manteniment i conservació del Polígon Industrial de Martorelles, s'ha plantejat realitzar les obres d'asfaltat i millora del polígon industrial.

Per això, i donat l'import que es preveu per a les obres l'Ajuntament de Martorelles ha de complir amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, durà a terme una licitació per la redacció del projecte, una licitació per les obres i una licitació per la direcció d'obra i direcció d'execució d'obra, així com totes les licitacions que calguin per a l'execució de l'esmentat projecte.

Per tot això ambdues parts

ACORDEN

OBJECTE

PRIMER. Es objecte del present conveni establir les condicions de col·laboració entre l'Ajuntament i l'EUCPIM per a la licitació i posterior execució de les obres d'asfaltat del Polígon Industrial de Martorelles i millora de la senyalització del mateix.

SEGON. L'Ajuntament realitzarà la licitació de tots els contractes que siguin necessaris per a l'execució de les obres d'asfaltat de polígon industrial i que, només a tall enumeratiu, seran les següents licitacions:

- Licitació del contracte de redacció del projecte
- Licitació de les obres d'asfaltat del polígon
- Licitació de la direcció facultativa de l'obra
- Licitació de la direcció executiva de l'obra
- Totes aquelles licitacions que puguin ser necessàries per a l'execució de l'obra i/o si és el cas pel posterior manteniment

TERCER. L'EUCPIM delega en l'Ajuntament la facultat de realitzar les esmentades licitacions i signar els corresponents contractes.

DESPESES

QUART. En tant que ens licitador, l'Ajuntament de Martorelles serà el responsable d'abonar les obres i serveis que es contractin prèvia presentació de les corresponents factures i/o certificacions d'obra.

Pel que fa al finançament de les diferents licitacions recollides al punt segon del present conveni, l'EUCPIM assumirà el 100% d'aquestes. Un 51% del seu finançament correspon a quotes que abonen els propietaris del polígon i un 49% d'aquest a aportacions que fa l'Ajuntament de Martorelles.

En un primer terme es durà a terme la licitació del contracte per a la redacció del projecte d'obra. Un cop es conegui el preu cert d'adjudicació d'aquesta licitació, l'EUCPIM transferirà a l'Ajuntament de Martorelles el 51% d'aquest preu. L'Ajuntament aportarà el 49% restant amb diners que té retinguts de pagament a l'EUCPIM.

Posteriorment, i amb caràcter previ a l'inici de les obres d'asfaltat i millora de la senyalització del Polígon Industrial, l'EUCPIM transferirà a l'Ajuntament de Martorelles el 51% de l'import de licitació. L'Ajuntament aportarà el 49% restant, que té retinguts de pagament a l'EUCPIM.

Pel que fa a la resta de licitacions necessàries (direcció d'obra i altres que puguin ser necessàries), s'estarà al mateix percentatge de finançament entre l'EUCPIM i l'Ajuntament de Martorelles.

Les quanties que l'EUCPIM haurà de transferir a l'Ajuntament es concretaran un cop es tingui el projecte executiu i, posteriorment, en la licitació dels contractes. La quantia final a ingressar serà la que resulti de l'oferta acceptada i adjudicada per part de l'Ajuntament. L'EUCPIM acordarà en corresponent reunió convocada, com sempre, amb l'assistència del representants de l'Ajuntament si l'asfaltat del polígon

Signatura 1 de 1
Montserrat Torrents Pedragosa
15/07/2022
Secretaria actal.

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les següents dades:	
Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00



s'executa en una fase o en dos, en funció del pressupost que fixi el projecte d'obra i de la tresoreria que es disposi per realitzar la mateixa.

DESCRIPCIÓ DEL PROCEDIMENT

CINQUÈ. L'Ajuntament aprovarà la licitació de la redacció del projecte executiu de les obres d'asfaltat del polígon i millora de la senyalització, juntament amb la mateixa aprovació, els plecs administratius i els plecs tècnics, en farà publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament a la pàgina web.

Un cop transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes es realitzarà l'obertura de sobres que es farà de forma pública (presencial o telemàtica) i a la que podran concórrer les persones que ho creguin convenient l'EUCPIM.

L'empresa adjudicatària realitzarà la redacció del projecte i un cop lliuri el projecte a l'Ajuntament i amb el vist i plau tant dels tècnics com de l'EUCPIM, l'Ajuntament en realitzarà l'aprovació i la publicació. El projecte ha de contemplar l'execució de les obres d'asfaltat en una única fase o en dues.

Un cop transcorreguts el terminis per a la presentar al-legacions i un cop aprovat definitivament l'Ajuntament aprovarà l'inici de licitació de les obres així com de la direcció d'obra i direcció d'execució d'obra. Els expedients seguiran els mateixos passos que els descrits en els paràgrafs anteriors.

DURADA

SISÈ. L'acord serà vigent fins a la finalització de l'execució de les obres i un cop feta el tancament econòmic de la mateixa i de totes les despeses produïdes durant l'execució.

ACORDS DIVERSOS

SETÈ. Qualsevol modificació del contracte o del projecte que s'hagi de realitzar tant abans de l'inici de la licitació com durant l'execució de les obres o posteriorment serà abonada amb les mateixes condicions del punt anterior.

VUITÈ. En cas de que de l'execució de les obres se'n derivés algun romanent, els diners sobrants es retornen a la compte corrent de l'EUPIM i es destinaran a continuar realitzant obres de millora i manteniment, com podria, ser per exemple, l'asfaltat de les voreres.

NOVÈ. L'Ajuntament comunicarà a l'EUCPIM el sistema pel qual aquest darrer haurà de fer l'ingrés dels imports a l'Ajuntament i el concepte.

DESÈ. Els acords que figuren en aquest text signat i que no puguin ser presos en el moment de la signatura (preu, sistema d'ingrés...) i que s'acordin posteriorment, es recolliran en un document que s'haurà d'annexar al present acord.

NATURALESA

ONZÈ. Aquest conveni té naturalesa administrativa, per la qual cosa la jurisdicció competent per entendre de totes les qüestions que puguin plantejar-se en la seva interpretació, compliment i efectes seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen en la data i lloc indicats a l'encapçalament, en presència del secretari que en dóna fe.

Vicenç Muntanyola i Font
Per l'entitat urbanística de conservació
del Polígon Industrial de Martorelles

Marc Candela Callado
Per Ajuntament de Martorelles

Signatura 1 de 1
Montserrat Torrents
Pedragosa
15/07/2022
Secretaria actual.

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les segents dades:	
Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00



Montserrat Torrents Pedragosa
Secretària accidental Ajuntament

Demián Pau Tabbia Sammartino
Secretari Entitat Urb de Conserv. del P.I.M"

Signatura 1 de 1
Montserrat Torrents Pedragosa
15/07/2022
Secretaria actual.

Pot corroborar la validesa del document, fent servir les següents dades:

Codi Segur de Validació	c018fee212d34cd59a6d2e1b4270414e001
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=122
Metadades	Classificador:Notificació - Núm. Registre sortida: SALID 2022/2185 - Data Registre: 15/07/2022 12:49:00

